

INARSIND

ASSOCIAZIONE DI INTESA SINDACALE
DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI
LIBERI PROFESSIONISTI ITALIANI

INARSIND

ASSOCIAZIONE DI INTESA SINDACALE
DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI
LIBERI PROFESSIONISTI ITALIANI
CUNEO

Roma 3 Maggio 2018
Prot. 4046

Spett.le Comune di Barge alla Cortese attenzione
- della Signora Sindaco Dott.ssa Piera Comba
- del Responsabile al Procedimento Ing. Cristiano Savoretto
barge@pec.comune.barge.cn.it

P.C.
Al Presidente del Consiglio Nazionale degli Ingegneri
Dott. Ing. Armando Zambrano
segreteria@ingpec.eu

Al Presidente del Consiglio Nazionale degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
Dott. Arch. Giuseppe Cappochin
direzione.cnappc@archiworldpec.it

Spett. le Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo
- Al Presidente Dott. Ing. Sergio Sordo
- Al Presidente del Consiglio di Disciplina Dott. Ing.
Angelo Breida
ordine.cuneo@ingpec.eu

Spett.le Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori della Provincia di Cuneo
- Al Presidente Dott. Arch. Claudio Bonicco
- Al Presidente del Consiglio di Disciplina Dott. Arch.
Lauro Gianfranco Isnardi
oappc.cuneo@archiworldpec.it

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO
DELL'INCARICO DI VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI EDIFICI
SCOLASTICI E PUBBLICI**

A seguito della pubblicazione dell'avviso in oggetto, anche a fronte della segnalazione di alcuni associati, si ritiene utile formulare alcune importanti considerazioni.

Benché si tratti di una manifestazione di interesse senza indizione di procedura di gara, si ritiene debbano essere comunque esaudite alcune richieste di legge.

In sintesi, per prima cosa, a differenza di quanto chiaramente esplicitato nelle linee guida ANAC n°1, non è allegato il calcolo del corrispettivo, che, a prima vista, risulta essere decisamente sottostimato.

Infatti, a fronte di ben 7 edifici da valutare, si propone un importo soggetto a ribasso di soli 23.644,39 euro, che, mediamente, corrisponderebbe a circa 3.700,00 euro ad edificio: tale importo, risulta talmente esiguo da impedire a qualsiasi professionista o altro operatore economico di eseguire la prestazione in maniera dignitosa e professionale.

INARSIND

ASSOCIAZIONE DI INTESA SINDACALE
DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI
LIBERI PROFESSIONISTI ITALIANI

INARSIND

ASSOCIAZIONE DI INTESA SINDACALE
DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI
LIBERI PROFESSIONISTI ITALIANI
CUNEO

A tal proposito si rammentano le linee guida della Consip - allegate alla presente - per il calcolo del corrispettivo per le analisi della vulnerabilità sismica, ove, si rammenta, le prove sono escluse dall'onorario del professionista e vanno determinate secondo un piano di indagini seguendo come riferimento il prezzario regionale.

L'avviso, non chiarisce in alcun modo, quali siano le reali prestazioni da effettuare, come per esempio un rilievo architettonico, eventuali prove su materiali, prestazioni geologiche per la caratterizzazione del terreno, nè se l'Amministrazione abbia già effettuato delle analisi dei materiali e quale documentazione tecnica sarà messa a disposizione dell'operatore economico vincitore.

Riconsiderando il calcolo del corrispettivo, molto probabilmente, il criterio di aggiudicazione non potrà essere più valido, visto che presumibilmente si supererà la soglia dei 40.000 euro; nella descrizione della procedura di gara inoltre, si fa riferimento alla formazione di un elenco di professionisti a seguito della manifestazione di interesse, specificando che saranno poi invitati alla gara almeno cinque professionisti a seguito di sorteggio e che l'aggiudicazione avverrà per lotti, senza ulteriori specificazioni se i lotti corrispondano a ciascun edificio o ad altro criterio e pertanto non risultano chiare le condizioni della fase successiva della procedura.

Grossi dubbi emergono anche dai requisiti di partecipazione, che appaiono particolarmente restrittivi. Ci si riferisce in particolare alla richiesta di iscrizione all'albo da almeno 10 anni e dal fatto che tale richiesta viene giustificata solo con le parole "tenuto conto della peculiarità delle prestazioni" e che non trova riscontro in alcuna norma di legge: tale richiesta, del tutto opinabile, è cagionevole di arrecare danno alla libera concorrenza in sfavore dei professionisti più giovani che si trovano dunque in una non meglio motivata situazione di esclusione.

Se peraltro la prestazione è "peculiare" non si può certamente dire che il compenso sia proporzionato a tale peculiarità.

Vengono altresì richiesti 2 servizi c.d. di punta, "di cui uno della tipologia in oggetto", per un importo pari a 25.000,00 euro (comprese prove e sondaggi). Tale requisito, che sembra richiamare in qualche modo il punto 2.2.2.1. delle linee guida ANAC n°1 (riferito a procedure per importi soprasoglia) risulta essere quantomeno anomalo, e certamente non in linea con quanto disposto dalle linee guida prima citate. Infatti, i cosiddetti servizi di punta, sono determinati "per un importo totale non inferiore ad un valore compreso fra 0,40 e 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione" e risultano quindi particolarmente sovrastimati ancor più se con riferimento alla non meglio chiarita successiva "aggiudicazione a lotti".

Non è chiaro neppure il motivo, per cui, nei servizi di punta siano comprese anche le prove e i sondaggi, visto che si ritiene che l'avviso non possa prevedere certamente l'effettuazione di tali prestazioni (dato l'importo estremamente esiguo posto a base d'asta).

Si ricorda inoltre che le prestazioni professionali devono essere retribuite in modo equo, così come prevede il Codice Civile nonché la Costituzione Italiana, e come definito all'art.13bis della L. 247/2012 così come modificato dalla Legge di bilancio 2018, e che ai sensi del Codice deontologico

INARSIND

ASSOCIAZIONE DI INTESA SINDACALE
DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI
LIBERI PROFESSIONISTI ITALIANI

INARSIND

ASSOCIAZIONE DI INTESA SINDACALE
DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI
LIBERI PROFESSIONISTI ITALIANI
CUNEO

degli Ingegneri "è sanzionabile disciplinarmente la pattuizione di compensi manifestamente inadeguati alla prestazione da svolgere" e ai sensi del Codice deontologico degli Architetti "la richiesta di un onorario con costi sensibilmente ed oggettivamente inferiori a quelli di loro produzione e di importo tale a indurre il committente ad assumere una decisione di natura commerciale, falsandone le scelte economiche, è da considerarsi comportamento anticoncorrenziale e grave infrazione deontologica".

Duole inoltre ravvisare che tale avviso sia stato promulgato da un Consigliere dell'Ordine Provinciale, nell'espletamento delle proprie funzioni di dipendente in seno alla Pubblica Amministrazione, che, a maggior ragione, dovrebbe tenere in considerazione la tutela dell'interesse pubblico ed il corretto svolgimento della professione: chiediamo, quindi, di revocare in autotutela l'avviso, e di riformularlo determinando correttamente e con maggiore chiarezza l'importo delle prestazioni ed i requisiti delle stesse, anche al fine di evitare possibili contenziosi che potrebbero nascere a causa di una non corretta formulazione del bando di gara.

Rimaniamo a disposizione per eventuali ulteriori delucidazioni (o supporto) su quanto sopra esposto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE INARSIND CUNEO
(Dott. Arch. Ing. Danilo Picca)



IL PRESIDENTE NAZIONALE
(Ing. Michela Diracca)



Allegati:

- avviso manifestazione d'interesse Comune di Barge;
- Linee guida CONSIP.